

La Rochelle Agglo

Une « rallonge » de 11,8 millions pour Villeneuve

CONSEIL MUNICIPAL Le maire a annoncé hier soir que l'État augmentait sa contribution financière au projet de renouvellement urbain de Villeneuve-les-Salines. Explications

PIERRE-EMMANUEL CHERPENTIER
pe.cherpentier@sudouest.fr

Pour ce dernier conseil municipal, avant la rentrée, Jean-François Fountaine (divers gauche) avait la banane. Visiblement très pressé de partager son humeur satisfaite avec l'ensemble du Conseil municipal, il ne s'est pas éternisé dans un insoutenable teaser. « J'ai une très bonne nouvelle à vous annoncer : après de multiples échanges avec ses services et un gros travail de lobbying de notre part, l'État a décidé d'augmenter de manière significative sa participation financière au projet de renouvellement urbain du quartier de Villeneuve-les-Salines ».

Appel à la Région

Jusqu'alors, l'enveloppe « promise » par l'État n'était que de 4,6 millions d'euros. « Elle s'élève désormais à 16,4 millions, soit une hausse de 11,8 millions ». Ne masquant pas son enthousiasme, le maire a néanmoins pesé ses mots évoquant une participation désormais « convenable ». Ce qui sous-entend très clairement qu'elle ne l'était pas avant cette rallonge. Une occasion rêvée de dire que tout n'était pas encore totalement parfait dans ce dossier. « Cet effort nous permet de nous rapprocher de l'enveloppe globale de 101 millions dédiée au projet (1). Ceci dit, il nous manque encore 7,2 millions pour atteindre cette somme. J'espère désormais que la Région et le Département nous aideront à atteindre nos objectifs ». Deux petits cailloux dans les jardins d'Alain Rousset de Dominique Busserreau.

Jean-François Fountaine a par ailleurs annoncé que la convention



L'enveloppe globale du projet de rénovation est de 107 millions d'euros.. PHOTO JEAN-CHRISTOPHE SOUNALET

avec l'État serait signée à la fin de la semaine « à l'occasion de la venue, ce vendredi, à Villeneuve-les-Salines, du directeur général de l'Agence nationale pour la rénovation urbaine (NDLR, l'ANRU). Cette bonne nouvelle est désormais irréversible, mais le Plan de rénovation urbain sera signé en fin d'année ».

(1) Jean-François Fountaine a rappelé hier soir que la contribution de la Ville et de la Communauté d'agglomération s'élevait à 20 millions d'euros et que celle des bailleurs était de 43 millions.

LA RÉNOVATION EN QUESTION

Le quartier de Villeneuve-les-Salines compte 7 500 habitants, ce qui représente 8 % de la population de La Rochelle.

Populaire, le secteur fait partie des 81 « quartiers prioritaires » de la politique de la ville en Nouvelle-Aquitaine. Le projet de rénovation urbaine mené par la Ville et l'Agglo entend repenser les espaces collectifs et la vie commerciale, rénover les écoles (lire ci-des-

sous), supprimer environ 180 logements sociaux (à compenser sur d'autres quartiers) et de bâtir des lots en accession à la propriété pour insuffler une plus grande mixité sociale.

« Cette réhabilitation devra être harmonieuse, rendre la fierté aux qui habitent ici et contribuer au désenclavement », a complété hier soir, le maire Jean-François Fountaine.



LE PIÉTON

S'interroge sur deux modifications post Papi (programme d'actions de prévention des inondations) fraîchement réalisées sur l'avenue Michel-Crépeau, axe qui passe devant la médiathèque éponyme. Un, il s'inquiète du rétrécissement de la chaussée récemment ouverte à la circulation automobile. Le Piéton, aussi cycliste, craint, là, en cas de croisement de deux véhicules de valdinguer dans le décor avec son vélo. Deux, il se demande quand reviendront les tables et les bancs qui étaient sur les pelouses. Le Piéton n'imagine pas qu'ils ont été subrepticement subtilisés.

AGENDA

AUJOURD'HUI

Sur les quais. Balade sur le port de pêche pour découvrir les étapes de débarquement, de préparation des ventes et de fonctionnement du port de pêche pendant la journée. Départ depuis la halle à marée à 17 heures après réservation au 05 46 41 14 68.

Botanique. Balade nature à la découverte des plantes sauvages comestibles et médicinales. Rendez-vous au bout de l'allée des Droits de l'Homme à 10 h 30 les mardis, mercredis et jeudis. Réservation au 07 86 45 01 88.

Mon costume de bain. Visite-atelier autour de l'exposition « Tous à la plage ! », à 14 h 30, à la tour de la Chaîne. Renseignements au 05 46 41 33 14.

Les marais. Balade découverte des plantes estivales, des insectes et autres opportunités naturelles du marais. Rendez-vous à 10 h, au rond-point des jardins familiaux, avenue Robespierre.

L'été en jeux. Mise à disposition de jeux pour tous en famille ou entre amis de 15 h 30 à 18 h 30 à la médiathèque Michel-Crépeau. Renseignements au 05 46 45 71 71.

UTILE

« Sud Ouest » rédaction. 29, avenue Michel-Crépeau, 17000 La Rochelle. Tél. 05 16 19 47 40.

Fax: 05 16 19 47 49.
E-mail: larochelle@sudouest.fr
Accueil: Du lundi au vendredi, de 8 h 30 à 12 h 30 et de 13 h 30 à 18 heures, mercredi de 8 h 30 à 12 h 30 et de 13 h 30 à 16 heures.
Facebook: Sudouest.fr Charente Maritime. Twitter: @SO_LaRochelle

« Sud ouest » publicité.

Tél. 05 16 19 47 80.

Abonnements. Tél. 05 57 29 09 33.

École Lavoisier : livraison en 2022

ÉDUCATION L'établissement de Villeneuve-les-Salines sera démolé puis reconstruit sur le même site. Ce sera une école « de la nature des sciences »



Chantal Vetter et Michel Carmona ont détaillé l'esprit de la future école. PIERRE-MEUNIER

La démolition-reconstruction de l'école Lavoisier est l'un des chantiers majeurs du futur visage du quartier. Comme « Sud Ouest » l'écrivait déjà dans son édition du 29 mars, l'établissement sera « une école de la nature et des sciences ». Des propos de nouveau utilisés hier soir par Chantal Vetter, adjointe chargée du pôle jeunesse de l'enfance et du plan éducatif local. « Ce sera un établissement qui profitera bien sûr à tout le quartier, mais qui sera ouvert sur l'ensemble du territoire ». Adjoint chargé du projet de quartier de Villeneuve, Michel Car-

mona a annoncé hier soir un début des travaux pour 2020 et une livraison pour 2022.

Condorcet : plus d'opposition

Autant de nouvelles sur le quartier qui n'ont déclenché aucun débat hier soir. Tout juste ont-elles fait réagir Anne-Laure Jaumouillié (leader de l'opposition, de gauche) à une ancienne levée de boucliers (elle s'était révélée il y a deux ans) d'une association du quartier, opposée à un projet immobilier du côté du parc Condorcet (« Sud Ouest » du 6 juillet dernier). « Qu'en est-il de cette opéra-

tion de densification ? », a-t-elle interrogé.

Adjoint en charge de l'urbanisme, Jean-Luc Plez a rappelé qu'il avait, avec Michel Carmona, rencontré récemment les membres de cette association et que les différends étaient aplanis. « On a passé plus de trois heures avec eux. Ils acceptent la construction à condition qu'on soit exemplaire notamment vis-à-vis du parc ». Et Jean-François Fountaine de conclure : « Il n'y a plus d'opposition à la construction. À nous de poursuivre notre dialogue avec les habitants des quartiers ».